



Avtal om uppsättning av markis i Brf Vasa

Mellan Brf Vasa

och

Hyresrättsinnehavare _____

till lägenhet nr _____

i Brf Vasa med adress _____

Mellan bostadsrättsföreningen och hyresrättsinnehavaren har följande avtal träffats:

§ 1. Föreningen medger att hyresrättsinnehavaren på egen bekostnad monterar markis/markiser vid balkong eller uteplats som hör till hyresrättslägenheten.

§ 2. Montering får inte påbörjas förrän detta avtal har undertecknats av parterna och tillstånd därmed har beviljats av styrelsen.

§ 3. Hyresrättsinnehavaren svarar för underhållet av monteringen enligt samma grunder som enligt stadgarna gäller för lägenhetens inre underhåll.

§ 4. Det åligger den boende att se till att markisen monteras på ett fackmannamässigt sätt samt följer de instruktioner som delgivits från föreningen vad avser infästning samt färgval på tyg. Alla kostnader förenade med monteringen betalas av den boende.

§ 5. Hyresrättsinnehavaren svarar för allt underhåll av markisen med tillhörande anordningar.

§ 6. Hyresrättsinnehavaren är skyldig att efter anmodan från bostadsrättsföreningen helt eller delvis montera bort och i förekommande fall återmontera markisen med tillhörande anordningar om detta krävs t.ex. för att bostadsrättsföreningen skall kunna utföra underhåll eller ombyggnad av huset. Hyresrättsinnehavaren svarar för kostnaden för i detta sammanhang nödvändiga åtgärder.

Detsamma gäller om markisen måste monteras ned till följd av myndighets beslut eller annan omständighet över vilket föreningen inte råder.

§ 7. Hyresrättsinnehavaren ansvarar för skador på föreningens egendom, liksom för person- eller sakskada på tredje man eller dennes egendom, som orsakas direkt eller indirekt av markisen.

§ 8. Vid avflyttning från hyresrätten åligger det hyresrättsinnehavaren montera ned markisen.



§ 9. Vid nedmontering av markisen med tillhörande anordningar är hyresrättsinnehavaren skyldig att återställa huset i det skick det var innan monteringen gjordes och reparera eventuella skador som uppkommit till följd av monteringen.

§ 10. Hyresrättsinnehavaren bekostar alla förekommande åtgärder enligt detta avtal.

§ 11. Detta avtal har upprättats i två likalydande exemplar varav parterna tagit var sitt.

Sollentuna den _____ / _____ 20____

För Brf Vasa

hyresrättsinnehavare